

**ANTONIO MARTÍNEZ PUCHE** | PROFESOR DE GEOGRAFÍA HUMANA, UNIVERSIDAD DE ALICANTE

# «La petición europea de moratoria urbanística ante el crecimiento depredador es oportuna»

V.L. DELTELL

**H**asta qué punto son prácticos los manuales de buenas prácticas como el que están elaborando sobre las prácticas urbanas sostenibles?

Son prácticos por su carácter de efecto demostrativo, aplicado y participativo. También porque sirven como documentos de referencia de actividades, acciones y recomendaciones para conseguir que cualquier actividad que tenga un efecto pernicioso desde el punto de vista de la sostenibilidad, pueda ser minimizada y neutralizada. Y todo ello desde una filosofía del desarrollo local, donde se plantean objetivos claros en relación al futuro de la ciudad. Ello exige trabajar con criterios claros de prevención y de compatibilidad entre medioambiente, economía, necesidades sociales, preservación de los aspectos culturales y un compromiso político y ciudadano. En este sentido, la Conferencia de Naciones Unidas, HABITAT II, desde 1996 está premiando buenas prácticas realizando catálogos de experiencias a nivel internacional que contribuyen a tener un impacto

demostrable y tangible en la mejora de las condiciones de vida de las personas y en la preservación de los recursos del territorio.

Si tuviera que puntuar a los municipios de la provincia de Alicante, ¿qué nota les daría en cuanto a prácticas sostenibles?

Desde una perspectiva más global e integrada de lo que entendemos por

**Es necesario un mayor grado de compromiso ético y económico de los ayuntamientos y otras instituciones**

sostenibilidad, falta todavía mucho por hacer en los municipios de la provincia de Alicante. Sobre todo en los del litoral y próximos a la costa, se deberían aplicar políticas más racionales sobre los usos del suelo, y mirar no sólo en el beneficio miope y a corto plazo de la «política del ladrillo». Por otra parte, y desde instan-

cias públicas como ayuntamientos y diputación, se están desarrollando las agendas 21 locales, pero considero que en muchos casos no suponen más que una buena fórmula de embaucar a la opinión pública, para hacer ver que se están realizando acciones en pro de la sostenibilidad, cuando realmente es un mero reclamo publicitario. Se necesita un mayor grado de compromiso (ético y económico) por parte de los ayuntamientos y otras administraciones supralocales, y no sólo una declaración de buenas intenciones. En este aspecto hay muchos ayuntamientos de la provincia, y no sólo del litoral, que suspenderían (menos de un 5). Por el contrario hay otros, que tienen un claro criterio en relación a su modelo de ciudad, y están activando acciones que superan el tradicional criterio ecológico, incorporando foros de participación ciudadana, pautas sancionadoras, difusión y transmisión de información actualizada a través de las páginas webs municipales, y campañas y jornadas de sensibilización y formación en cuestiones relativas a la mejora de las condiciones de vida de

los ciudadanos.

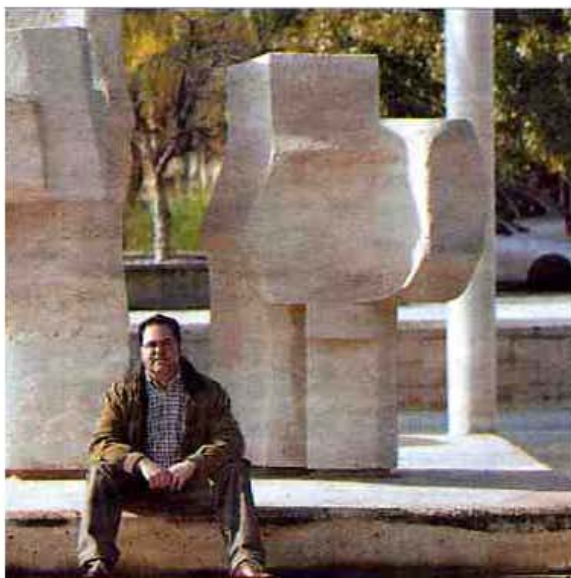
¿Cuáles son los principales temas a mejorar?

Creo que un tema fundamental es el compromiso real y verdadero de nuestros responsables políticos y empresarios, a través de acciones no sólo correctoras sino también preventivas en relación con el crecimiento urbanístico, el tratamiento de residuos, el ahorro energético, la gestión del ciclo del agua, movilidad y accesibilidad, preservación del patrimonio y la identidad a través de una arquitectura integrada. También me parece muy importante articular las herramientas oportunas para canalizar las necesidades de la población local, posibilitando su participación activa y favoreciendo la cohesión social.

¿Y los principales inconvenientes?

Falta cultura sostenible y sensibilización hacia los problemas derivados de la esquilación de recursos. El medio ambiente y por ende la sostenibilidad, son temas aún marginales en muchos gobiernos locales. Los concejales, salvo raras excepciones, no tienen una conciencia clara de lo que se debe hacer. Y sólo utilizan lo

sostenible, bajo parámetros de réditos políticos, y con una peligrosa ideología «clorofílica» y mercantilista. Por ejemplo, el considerar a los campos de golf como corredores ambientales y mucho más económicamente viables que un campo de naranjos, no deja de ser curioso, sobre todo cuando se deja sin evaluar los impactos sociales, culturales, ambientales y la desarticulación territorial que supondrían el número de viviendas que llevan asociadas la gran mayoría de estas instalaciones, que en muchas ocasiones triplican a la población de derecho. El crecimiento urbanístico es un grave problema, sobre todo cuando se observa como la panacea para



bre los procesos que concurren en nuestro territorio. Por tanto educa, sensibiliza, analiza y estudia. Considero que los políticos deberían hacerlos más caso, porque de alguna manera podríamos ser un buen catalizador entre lo que se tiene y lo que se desea y es posible. La universidad genera conocimiento y análisis, capital no siempre valorado por nuestros pragmáticos y miopes políticos. Creo que proyectos como el MEDINT URBACT y otros similares ayudan a llevar a cabo foros de municipios, poner en común experiencias y sobre todo conocer que se está haciendo en otros lugares más lejanos, que realmente funciona y es factible para el bien común.

Cite algunos ejemplos de urbanismo sostenible en la provincia de Alicante...

Algunos de los 9 municipios que pertenecen a la Red Europea que desde la Universidad de Alicante coordinamos, están llevando a cabo acciones muy significativas en relación al ahorro energético, revitalización del patrimonio, instrumentos de participación ciudadana, etc. De hecho el que estos municipios quisieran participar en el proyecto MEDINT URBACT, ya es un claro ejemplo de voluntad para trabajar por la sostenibilidad, ya que otros no quisieron formar parte de esta Red. Por otra parte, considero acertado el modelo urbano sostenible del Ayuntamiento de Elche. Es importante la ingente labor, desde una perspectiva integrada, que desde hace unos años este ayuntamiento está llevando a través de su plan estratégico (Futurelx); la puesta en valor de su patrimonio, cultura e identidad a través del Instituto Municipal de Turis-

mo; los foros de debate y discusión que sobre urbanismo sostenible se han desarrollado en el último año; la política de gestión y conservación de sus espacios naturales. Y sobre todo la gran documentación que todo ello está generando a disposición del ciudadano y de las empresas, que además se acompañan de indicadores y encuestas periódicas sobre calidad de vida, que dotan de seguimiento y de continuidad a todas las acciones que se están materializando relacionadas con la sostenibilidad y el desarrollo urbano. Creo que municipios vecinos como Alicante y Santa Pola deberían tomar nota.

**Los esperados crecimientos urbanos en el interior van a suponer un impacto ambiental y social**

Y ejemplos de insostenibilidad...

Municipios costeros y de interior del sur de la provincia de Alicante, son claros exponentes de insostenibilidad y de insolidaridad en cuanto al modelo urbano y económico implantado. Los numerosos PAI de algunos ayuntamientos que se han aprobado bajo el amparo de la sustituida LRAU. Los esacerbados crecimientos urbanos, que bajo criterios economicistas, son esperados en municipios del interior de la provincia de Alicante, y que van a suponer un impacto no sólo paisajístico y ambiental, sino también social y cultural sin remisión.

¿Considera conveniente la petición de moratoria urbanística de la UE a la Comunidad Valenciana?

Si, lo considero oportuno. En este contexto de crecimiento depredador y desaforado, los recursos, bordes y límites van desapareciendo produciéndose un territorio urbanizado que se denomina rururbano y cuya sutura física con otras ciudades próximas se llama conurbación. Esto forma un modelo que se está consolidando en el litoral alicantino y que empieza a darse en las zonas de interior. Se trata del modelo de ciudad difusa. Sin lugar a dudas este modelo, frente a otros planificados y organizados en relación a los recursos propios del territorio y a su capacidad de carga, tiene una serie de inconvenientes y de importantes riesgos. Se gasta más energía de la habitual, se depende de la movilidad automovilística, se consumen más recursos territoriales, se desarticulan los servicios, y se crean espacios sólo ocupados por casas, que no tienen mayores equipamientos que su jardín, ya que los centros sociales y los espacios públicos de encuentro quedan en el núcleo de población original, que dista a varios kilómetros de esta urbanización. Sin lugar a dudas tenemos que trabajar en coordinación con instancias de la administración, tanto locales como supralocales, empresas y ciudadanos para el fomento de prácticas social, cultural, económica, ambiental y éticamente sostenibles y duraderas, contribuyendo al fortalecimiento de la comunidad, a su capacidad de organización y a la resolución de problemas, desde una perspectiva integrada y comprometida.