

***Centro Comercial Abierto
Centre d'Elx***

Objetivo estratégico.

El proyecto de creación de un Centro Comercial Abierto es una iniciativa que se recoge en el Plan Estratégico de Elche, Futurelx, en el que se establece como objetivo principal de su Plan de Acción Comercial:

“Incrementar y diversificar la oferta comercial y de ocio de Elx, con especial incidencia en la creación e impulso de los Centros Comerciales Abiertos y el desarrollo de otros formatos comerciales, reconvirtiendo el sector comercial local, y con una clara orientación hacia el turismo y el sector servicios”.

Además, Futurelx define y concreta una línea estratégica de actuación vinculada a la “dinamización de los Centros Comerciales Abiertos”.

Instrumento de gestión.

El Centro Comercial Abierto Centre d'Elx es una novedosa fórmula de cooperación público-privada para desarrollar acciones de política comercial, en un espacio urbano localizado y delimitado específicamente, con una elevada implantación de establecimientos relacionados con el comercio, los servicios, la restauración y el ocio, a través de la gestión y organización de una serie de actividades y servicios comunes, con una imagen y estrategia propia.

En el caso de Elche, esa voluntad de cooperación surge del Ajuntament d'Elx y de la Asociación de Comerciantes de Elche, que desean colaborar de forma activa en el desarrollo del sector comercial local, poniendo en marcha el proyecto de Centro Comercial Abierto Centre d'Elx con la finalidad de contar con un instrumento y una estructura de gestión eficaz y eficiente, cuyos resultados deben servir de base para la creación de otros Centros Comerciales Abiertos en otras zonas de la ciudad.

Fines estratégicos.

Los fines estratégicos del Centro Comercial Abierto Centre d'Elx son, básicamente tres:

1. El incremento y la diversificación de la actividad económica de Elche.
2. La mejora de determinados servicios e infraestructuras urbanas.
3. La modernización de la gestión empresarial en el sector comercial.

Delimitación.

El Centro Comercial Abierto Centre d'Elx es un espacio urbano que estará delimitado por las siguientes calles:

Diagonal del Palau.
Major de la Vila.
Menéndez y Pelayo.
Alfonso XII.
Juan Ramón Jiménez.
Ángel.
Curtidores.
Eugenio d'Ors.
Porta de la Morera.
Daoiz.
Doctor Jiménez Díaz.
Luis Gonzaga Llorente.
Maestro Albéniz.
Diagonal del Palau.

Objetivos esenciales.

El Centro Comercial Abierto Centre d'Elx tiene como objetivos esenciales, sin carácter excluyente, los siguientes:

1. Fomentar y favorecer el incremento y la mejora de la oferta de establecimientos relacionados con el comercio, los servicios, la restauración y el ocio.
2. Promocionar la oferta de establecimientos existentes.
3. Desarrollar actividades y prestar servicios comunes a los establecimientos implantados.
4. Aumentar la competitividad y profesionalización de los establecimientos de la zona.
5. Potenciar la calidad de los servicios y de la oferta de los establecimientos de la zona.
6. Modernizar el mercado municipal.
7. Mejorar la formación a nivel empresarial y de cualificación profesional.
8. Impulsar la implantación de las nuevas tecnologías.

Actividades principales.

El Centro Comercial Abierto Centre d'Elx llevará a cabo, entre otras, las actividades que se detallan a continuación:

1. Diseño y aplicación de una imagen corporativa común.
2. Organización de servicios comunes para los asociados.
3. Formalización de acuerdos de colaboración con proveedores.
4. Desarrollo de campañas de publicidad, promoción y comunicación para difundir la oferta existente y captar clientes.
5. Organización de actividades de animación y dinamización comercial.
6. Puesta en marcha de un programa de fidelización de clientes.